

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente Determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg.15 consecutivi.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati

Prot. 25255

Del. 10.12.15



CITTÀ DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

1° SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA E
PLANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 02106 DEL 14 DIC. 2015

**OGGETTO: ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE, DI CUI ALL'ART. 6
DELLA LEGGE N. 10/77 E S.M.I. PER L'ANNO 2016. CONFERMA ONERI DI
URBANIZZAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 25/2014 PER L'ANNO 2016**

RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile

IL RESPONSABILE DEL 1° SERVIZIO

Richiamata la delibera di Giunta Municipale n. 25 del 28/01/2014 con la quale è stato determinato l'aggiornamento del costo di costruzione, e degli oneri di Urbanizzazione di cui all'art. 5 della Legge n. 10/77 e s.m.i., per l'anno 2014;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2627 del 23/12/2014, con la quale si adegua il costo di costruzione per l'anno 2015;

Preso atto che l'ultimo aggiornamento del prezzario Regionale per i lavori Pubblici risale al 2013 (Decreto Regionale del 27/02/2013) e che per l'anno 2016 non è stato pubblicato il nuovo Prezzario Regionale;

Considerato che l'art. 6 della Legge n° 10/77 s.m.i. prevede l'adeguamento del costo di costruzione in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT);

Verificato sui bollettini mensili di statistica, l'intervenuta variazione ISTAT del costo di costruzione dei fabbricati residenziali, nel periodo intercorrente tra il mese di Settembre 2014 e il mese di Settembre 2015 si ricalcola il costo di costruzione per l'anno 2016 come segue:

Costo di costruzione vigente al 31/12/2015 = € 206,01/mq

Numeri indici ISTAT (base 2010 =100)

- Settembre 2014 = **106,3**
- Settembre 2015 = **106,9**
- **Incremento a Settembre 2015 rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente = + 0,6%**

Calcolo dell'adeguamento del Costo di Costruzione per l'anno 2016

(€ 206,01 + 0,6%) = € 207,24/mq

DETERMINA

L'aggiornamento del Costo di Costruzione per l'anno 2016 di cui all'art. 6 della Legge n° 10/77 s.m.i in **€ 207,24 al mq.**

Di dare atto che il costo di costruzione di cui al superiore punto decorrerà dal 01/01/2016 e per tutto il 2016 fatti salvi i procedimenti per i quali la documentazione istruttoria richiesta dall'Ufficio risulta essere stata inoltrata e completata entro il 31/12/2015.

Di dare atto che non essendo intervenuta alcuna approvazione del Nuovo Prezzario Generale delle OO.PP. in Sicilia, rispetto a quello di cui al Decreto Regionale del 27/02/2013, gli oneri di Urbanizzazione per l'anno 2016 rimangono confermati come da deliberazione di Giunta Municipale n. 25 del 28/01/2014 fino all'emanazione del Nuovo Prezzario.

La presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile